

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 38

Общая площадь дома (м2): 3 889,80
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 397 233,39 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —25720,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	100 397,73	207 906,20	207 906,20	205 377,93		305 073,75	-97 167,55
Содержание общ. имущ. МКД		387 576,56	387 573,17	380 788,82		430 045,40	-42 472,23
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	75 616,06	
					Транспортные расходы	11 330,68	
					Аварийное обслуживание	48 599,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 277,15	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 878,32	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 937,38	
					трубочистные работы	1 205,98	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	64 449,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	12 660,73	
					Уборка лестничных клеток	41 443,44	
					Вывоз твердых бытовых отходов	135 768,84	
					Накладные расходы	29 084,44	
Уборка и сан.очистка земельного участка		52 795,92	52 795,48	52 231,95		80 871,14	-28 075,66
Эксплуатация коллективных ПУ		17 119,74	17 119,74	15 794,50		16 263,75	855,99
Содержание и ремонт ПЗУ		6 562,43	6 562,43	6 176,09		15 972,24	-9 409,81
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 918,84	22 918,72	22 430,79		19 235,41	3 683,31
Управление многоквартирным домом		48 293,26	48 293,26	47 249,54		55 943,78	-7 650,52
ИТОГО по дому		743 172,95	743 169,00	730 049,62		923 405,47	-180 236,47
Полная задолженность дома по квартплате:							397 233,39

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.